

2

# 中古物件案内

(取引態様 仲介)

## 末広町

本体価格

¥5,500,000

仲介手数料(税込)

¥247,500



所在地番

山形県酒田市末広町47番17

所在住所

山形県酒田市末広町2番21号

交通

勤労者福祉センター前バス停徒歩2分

地目

登記簿	宅地	都市計画区域	市街化区域
現況	宅地	用途地域	近隣商業地域

地積

145.45㎡

建ぺい率

60%

【公簿】

43.99坪

容積率

200%

家屋番号

47番17

接面道路

南西側4.5m公道

築年数

昭和37年2月

間口

南西側9.15m

種類

居宅

学区

亀ヶ崎小学校・第三中学校

構造

木造亜鉛メッキ鋼板ぶき2階建

水道

上水道引込済

面積

1階	84.35㎡	排水	公共下水道引込済
2階	33.05㎡	ガス	LPガス(個別)
合計	117.40㎡	駐車場	1台
	35.51坪	引渡時期	相談

備考

※告知事項有(傾き・一部雨漏り)  
 ※本物件は敷地内に2つの用途地域(近隣商業地域・第一種中高層住居専用地域)が存在しております。

☆末広町に6DKの中古住宅ができました。

☆現状有姿の引渡しとなります。



株式会社 **大丸不動産**  
 daimaru

宅地建物取引業山形県知事(7)第1689号  
 山形県宅地建物取引業協会会員  
 東北地区不動産公正取引協議会加盟

山形県酒田市相生町一丁目3番28号  
 TEL 0234-26-0903  
 FAX 0234-26-0943

その他の物件情報はホームページで



検索 大丸不動産

e-mail info@daimarufudousan.jp

